ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

16-этажный жилой дом с пристроенной котельной поз. 2 расположенный по строительному адресу: Чувашская Республика, город Чебоксары, Новоюжный район, микрорайон «Солнечный», на земельном участке с кадастровым номером № 21:21:076202:215

№ 21-000115 по состоянию на 16.05.2018

Дата подачи декларации: 16.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЧЕСТР-ИНВЕСТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЧЕСТР-ИНВЕСТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Университетская**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **1;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(835)237-82-06**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **chestr-invest@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.yasno21.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Тарасов**
	1.5.2	Имя: **Валерий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2129051460**

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1032129010275**
	2.1.3	Год регистрации: **2003 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **ТАРАСОВ**
	3.3.2	Имя: **ВАЛЕРИЙ**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **НИКОЛАЕВИЧ**
	3.3.4	Гражданство: **РОССИЯ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **100 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **9-этажный панельный жилой дом, поз.60**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ПРОСПЕКТ**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **ТРАКТОРОСТРОИТЕЛЕЙ**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **58;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Корпус 2**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.02.2014**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№«RU 21304000»-«2ж»**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Чебоксары**

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **16-этажный панельный жилой дом (третий этап, блок-секция «Д»), поз.14**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улицв**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Н. РОЖДЕСТВЕНСКОГО**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **8;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **-**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.11.2014**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№«RU 21304000»-«35ж»**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Чебоксары**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом со встроенно-пристроенными предприя-тиями обслуживания, поз.13**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Н.РОЖДЕСТВЕНСКОГО**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **6;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **-**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **13.03.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ «RU 21304000»-«12ж»**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Чебоксары**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **16-этажный панельный жилой дом (первый этап, блок-секция «В», «Г»,), поз.14**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Н.РОЖДЕСТВЕНСКОГО**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **8;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **-**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **09.07.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№21-01-25ж-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Чебоксары**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **16-этажный жилой дом (второй этап, блок-секция «Б») поз.14**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Н.РОЖДЕСТВЕНСКОГО**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **8;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **-**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.10.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№21-01-43ж-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Чебоксары**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **9-этажный панельный жилой дом (1 этап строительства) поз.1.1**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Марий Эл**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Медведевский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **МЕДВЕДЕВО**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **КИРОВА**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **13;**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **-**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.04.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ RU 12507102-7п**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация муниципального образования «Медведевское городское поселение»**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **9-этажный панельный жилой дом (2 этап строительства) поз.1.2**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Марий Эл**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Медведевский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **МЕДВЕДЕВО**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **КИРОВА**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **13;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **1**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.07.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№RU 12507102-14п-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация муниципального образования «Медведевское городское поселение»**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (1-й этап строительства) поз.2.2**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Марий Эл**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Медведевский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **МЕДВЕДЕВО**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **КИРОВА**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **20;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **-**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2015**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№12-RU12507102-31п-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация муниципального образования «Медведевское городское поселение»**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (3-й этап строительства) поз.2.3**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Марий Эл**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Медведевский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **МЕДВЕДЕВО**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **УЛИЦА**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **КИРОВА**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **20;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **-**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№12-RU12507102-30п-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация муниципального образования «Медведевское городское поселение»**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **16-этажный жилой дом (4 этап, блок-секция «А») поз.14**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Н.РОЖДЕСТВЕНСКОГО**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **8;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **-**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **06.05.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№21-01-16ж-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Чебоксары**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (2-й этап строительства) поз.2.1**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Марий Эл**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Медведевский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **МЕДВЕДЕВО**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **УЛИЦА**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **КИРОВА**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **20;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **-**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.06.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№12-RU12507102-8п-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация муниципального образования «Медведевское городское поселение»**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Некоммерческое партнерство «Строители Чувашии»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2130058950**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **№ СРО-С-0021-04-2129051460**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **01.06.2012**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Некоммерческое партнерство**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **21 440 000 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **382 166 000 руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **60 287 000 руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, р абот, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исп олнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является в ыполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Ф едерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом л ице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательст в, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и ка питального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого ос уществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, испол няющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сб орах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Р оссийской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции едино личного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерско го учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объ ектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении л ица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на кот орое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Чувашия Чувашская Республика -**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Чебоксары**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **микрорайон «Солнечный» поз.2**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **10752,36 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Трёхслойные стеновые панели с наружным и внутренним слоем из тяжелого бетона марки В20 и теплоизоляции. Внешние стеновые панели толщиной 350 мм, торцевые стеновые панели толщиной 390 мм.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Институт «Чувашгипровдхоз»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2128014850**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Честр-Инвест»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2129051460**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **21.11.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0217-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания орган изационно - правовой формы: **«Стройэкспертиза»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инж енерных изысканий: **7720808919**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **21-01-17-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.02.2017**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **03.07.2018**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.11.2017**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Чебоксары**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **договор купли продажи**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.07.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.08.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: **"ЧЕСТР-ИНВЕСТ"**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **21:21:0762022:15**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 536_0 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Асфальтобетонные проезды, площадки, тротуары в придомовой территории.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **60 машино-мест**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Юго-восток, спортивно-игровая площадка, детская игровая площадка, площадка для отдыха, скамейки, урны, площадки для сушки белья и чистки ковров**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Юго-запад, 20 м от жилого дома**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев травы**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В соответсвии с п.1.6 СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для малогабаритных групп населения. Общие положения» по варианту «Б» - устройство специальныхвходов, путей движения и мест обслуживания лиц с нарушением здоровья**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ №135/16к от 12.09.16, на 2 года, ООО «Горсвет»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2130017760**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№2146/19_2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: **«Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2130017760**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№2146/19_1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: **«Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2130034974**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.11.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№01/12-4049**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: **«Коммунальные технологии»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2128051193**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.03.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 38П-25**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационн о - правовой формы: **«Газпром- Газораспределение Чебоксары»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2128049998**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.11.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№15/65**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правово й формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **189**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	74.45	3
2	жилое	1	1	32.88	1
3	жилое	1	1	57.7	2
4	жилое	2	1	56.98	2
5	жилое	2	1	32.36	1
6	жилое	2	1	32.36	1
7	жилое	2	1	57.18	2
8	жилое	3	1	56.98	2
9	жилое	3	1	32.36	1
10	жилое	3	1	32.36	1
11	жилое	3	1	57.18	2
12	жилое	4	1	56.98	2
13	жилое	4	1	32.36	1
14	жилое	4	1	32.36	1
15	жилое	4	1	57.18	2
16	жилое	5	1	56.98	2
17	жилое	5	1	32.36	1
18	жилое	5	1	32.36	1
19	жилое	5	1	57.18	2
20	жилое	6	1	56.98	2
21	жилое	6	1	32.36	1
22	жилое	6	1	32.36	1
23	жилое	6	1	57.18	2
24	жилое	7	1	56.98	2

25	жилое	7	1	32.36	1
26	жилое	7	1	32.36	1
27	жилое	7	1	57.18	2
28	жилое	8	1	56.98	2
29	жилое	8	1	32.36	1
30	жилое	8	1	32.36	1
31	жилое	8	1	57.18	2
32	жилое	9	1	56.98	2
33	жилое	9	1	32.36	1
34	жилое	9	1	32.36	1
35	жилое	9	1	57.18	2
36	жилое	10	1	56.98	2
37	жилое	10	1	32.36	1
38	жилое	10	1	32.36	1
39	жилое	10	1	57.18	2
40	жилое	11	1	56.98	2
41	жилое	11	1	32.36	1
42	жилое	11	1	32.36	1
43	жилое	11	1	57.18	2
44	жилое	12	1	56.98	2
45	жилое	12	1	32.36	1
46	жилое	12	1	32.36	1
47	жилое	12	1	57.18	2
48	жилое	13	1	56.98	2
49	жилое	13	1	32.36	1
50	жилое	13	1	32.36	1
51	жилое	13	1	57.18	2
52	жилое	14	1	56.98	2
53	жилое	14	1	32.36	1
54	жилое	14	1	32.36	1
55	жилое	14	1	57.18	2
56	жилое	15	1	56.98	2
57	жилое	15	1	32.36	1
58	жилое	15	1	32.36	1
59	жилое	15	1	57.18	2
60	жилое	16	1	56.98	2
61	жилое	16	1	32.36	1
62	жилое	16	1	32.36	1
63	жилое	16	1	57.18	2
64	жилое	1	2	74.45	3
65	жилое	1	2	32.88	1
66	жилое	1	2	57.7	2
67	жилое	2	2	56.98	2
68	жилое	2	2	32.36	1
69	жилое	2	2	32.36	1
70	жилое	2	2	57.18	2
71	жилое	3	2	56.98	2
72	жилое	3	2	32.36	1
73	жилое	3	2	32.36	1
74	жилое	3	2	57.18	2
75	жилое	4	2	56.98	2
76	жилое	4	2	32.36	1
77	жилое	4	2	32.36	1
78	жилое	4	2	57.18	2
79	жилое	5	2	56.98	2
80	жилое	5	2	32.36	1
81	жилое	5	2	32.36	1

82	жилое	5	2	57.18	2
83	жилое	6	2	56.98	2
84	жилое	6	2	32.36	1
85	жилое	6	2	32.36	1
86	жилое	6	2	57.18	2
87	жилое	7	2	56.98	2
88	жилое	7	2	32.36	1
89	жилое	7	2	32.36	1
90	жилое	7	2	57.18	2
91	жилое	8	2	56.98	2
92	жилое	8	2	32.36	1
93	жилое	8	2	32.36	1
94	жилое	8	2	57.18	2
95	жилое	9	2	56.98	2
96	жилое	9	2	32.36	1
97	жилое	9	2	32.36	1
98	жилое	9	2	57.18	2
99	жилое	10	2	56.98	2
100	жилое	10	2	32.36	1
101	жилое	10	2	32.36	1
102	жилое	10	2	57.18	2
103	жилое	11	2	56.98	2
104	жилое	11	2	32.36	1
105	жилое	11	2	32.36	1
106	жилое	11	2	57.18	2
107	жилое	12	2	56.98	2
108	жилое	12	2	32.36	1
109	жилое	12	2	32.36	1
110	жилое	12	2	57.18	2
111	жилое	13	2	56.98	2
112	жилое	13	2	32.36	1
113	жилое	13	2	32.36	1
114	жилое	13	2	57.18	2
115	жилое	14	2	56.98	2
116	жилое	14	2	32.36	1
117	жилое	14	2	32.36	1
118	жилое	14	2	57.18	2
119	жилое	15	2	56.98	2
120	жилое	15	2	32.36	1
121	жилое	15	2	32.36	1
122	жилое	15	2	57.18	2
123	жилое	16	2	56.98	2
124	жилое	16	2	32.36	1
125	жилое	16	2	32.36	1
126	жилое	16	2	57.18	2
127	жилое	1	3	74.45	3
128	жилое	1	3	32.88	1
129	жилое	1	3	57.7	2
130	жилое	2	3	56.98	2
131	жилое	2	3	32.36	1
132	жилое	2	3	32.36	1
133	жилое	2	3	57.18	2
134	жилое	3	3	56.98	2
135	жилое	3	3	32.36	1
136	жилое	3	3	32.36	1
137	жилое	3	3	57.18	2
138	жилое	4	3	56.98	2

139	жилое	4	3	32.36	1
140	жилое	4	3	32.36	1
141	жилое	4	3	57.18	2
142	жилое	5	3	56.98	2
143	жилое	5	3	32.36	1
144	жилое	5	3	32.36	1
145	жилое	5	3	57.18	2
146	жилое	6	3	56.98	2
147	жилое	6	3	32.36	1
148	жилое	6	3	32.36	1
149	жилое	6	3	57.18	2
150	жилое	7	3	56.98	2
151	жилое	7	3	32.36	1
152	жилое	7	3	32.36	1
153	жилое	7	3	57.18	2
154	жилое	8	3	56.98	2
155	жилое	8	3	32.36	1
156	жилое	8	3	32.36	1
157	жилое	8	3	57.18	2
158	жилое	9	3	56.98	2
159	жилое	9	3	32.36	1
160	жилое	9	3	32.36	1
161	жилое	9	3	57.18	2
162	жилое	10	3	56.98	2
163	жилое	10	3	32.36	1
164	жилое	10	3	32.36	1
165	жилое	10	3	57.18	2
166	жилое	11	3	56.98	2
167	жилое	11	3	32.36	1
168	жилое	11	3	32.36	1
169	жилое	11	3	57.18	2
170	жилое	12	3	56.98	2
171	жилое	12	3	32.36	1
172	жилое	12	3	32.36	1
173	жилое	12	3	57.18	2
174	жилое	13	3	56.98	2
175	жилое	13	3	32.36	1
176	жилое	13	3	32.36	1
177	жилое	13	3	57.18	2
178	жилое	14	3	56.98	2
179	жилое	14	3	32.36	1
180	жилое	14	3	32.36	1
181	жилое	14	3	57.18	2
182	жилое	15	3	56.98	2
183	жилое	15	3	32.36	1
184	жилое	15	3	32.36	1
185	жилое	15	3	57.18	2
186	жилое	16	3	56.98	2
187	жилое	16	3	32.36	1
188	жилое	16	3	32.36	1
189	жилое	16	3	57.18	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестницы	В центральной части блок секции в осях 3-6; В-Д	Перемещение и эвакуация людей и имущества	589.17

2	Лестничные площадки	В центральной части блок секции в осях 3-6; В-Д	Перемещение и эвакуация людей и имущества	301.17
3	Лестничные марши	В центральной части блок секции в осях 3-6; В-Д	Перемещение и эвакуация людей и имущества	288
4	Лифты (Лифтовые шахты)	В центральной части блок секции в осях 3-6; В-Д	Перемещение людей и имущества	23.4
5	Лифтовой холл	В центральной части блок секции в осях 3-6; В-Д	Перемещение и эвакуация людей и имущества	874.08
6	Тамбуры	В центральной части блок секции в осях 3-6; В-Д	Для регулирования потоков воздуха	508.25
7	Комната уборного инвентаря	На первом этаже блок-секции «Б», 3-4,а-б	Для размещения уборного инвентаря	3.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Машинное отделение	Лифтовое оборудование	Для обслуживания лифтов
2	Технический этаж	Вентиляционное оборудование	Для организации дымоудаления
3	Водомерный узел	Водомерный узел	Для учета потребления воды
4	Тепловой узел	Тепловой узел	Для учета потребления теплоэенергии
5	Техническое подполье	Инженерные системы	Для прокладки сетей ИТО
6	Электрощитовые	Электрощитовые	Для размещения электрощитовых
7	Насосные	Насосное оборудование	Для размещения насосного оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2017 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2017 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2017 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **220 036 510 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **21:21:0762022:15**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений